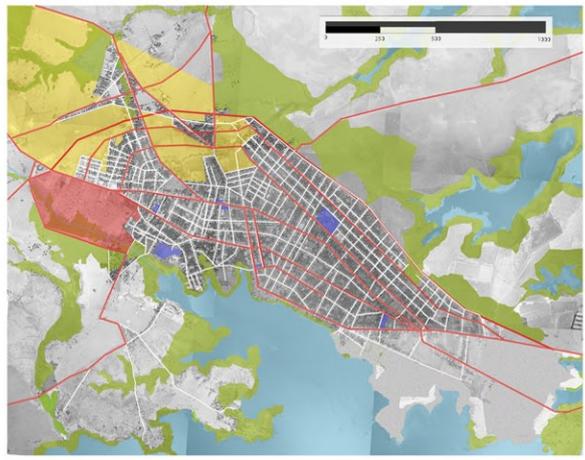
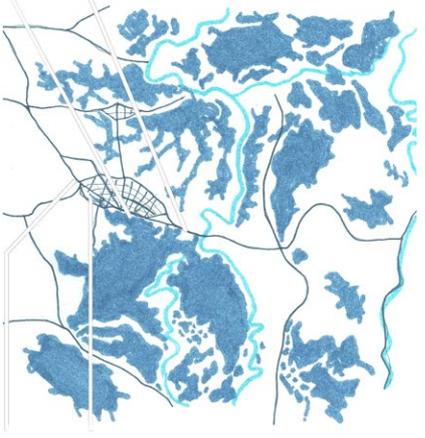
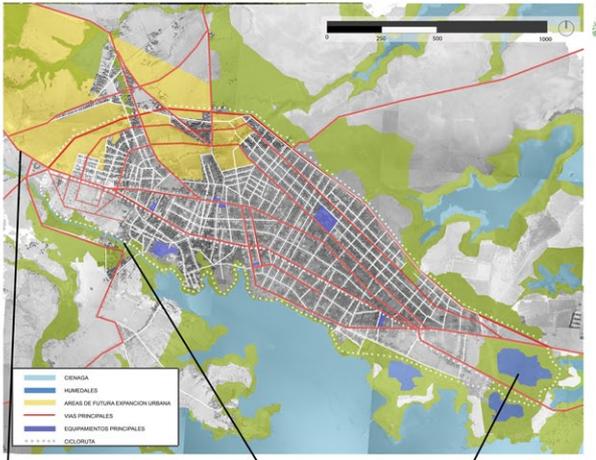


L'habitat intégral pour les logements a petit budget



La récupération du bord du village de San Marcos le long de la marécage permettra de créer des espaces ouverts au contact de l'eau avec des espaces de circulation piédestres et des pistes cyclables. Cet axe récupérera les eaux usées pour les emmener vers les de la marécage du traitement des eaux utilisant un procédé mélangeant des bactéries et des plantes oxygénées.



L'accès principal de San Marcos et de la région de Mojana. Le terrain est en face de cette voie.

Le cours d'eau existant sur ce terrain fait parti du système hydrologique de la marécage de San Marco. -Grace- a-celui-ci les eaux superficielles sont récupérées puis évacuées en cas d'inondation.

Le point de contact entre les écosystèmes du lac de San Marcos, du lac El Toro et la rivière San Jorge. Le point stratégique pour amortir l'expansion urbaine et les flux hydrologiques de las marécages.

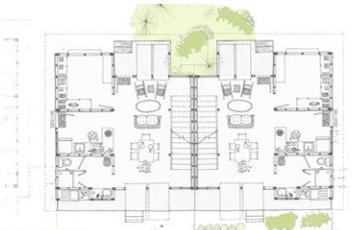
San Marcos, Sucre, Colombia



L'organisation en groupes de logements:

Les logements sont regroupés en pâtés de maison proposant des services à l'échelle locale (Poste, superette, ...); Ils sont ensuite regroupés en paires, ce qui permet l'interaction de leurs habitants grâce aux jardins cultivables relativement ouverts au public. Ces jardins permettent la culture potagère et l'élevage à petite échelle, et incluent également une mare servant de traitement des eaux usées.

Les voies piétonnes sont aussi un espace de verdure important qui recycle les eaux des mares de traitement des eaux et les eaux de pluie. Ces coulées vertes débouchent sur des espaces publics ou sont situés les services locaux.



La Mojana, au nord-ouest du pays, cette région est conçue comme la dépression Momposine, où se trouvent les fleuves San Jorge, Cauca et Magdalena. Dans cette région située à 28 mètres au dessus du niveau de la mer sont retenues les eaux des fleuves qui débordent, et est ainsi perpétuellement inondée durant approximativement 7 mois par an. Les Simu, culture précolombienne qui se trouvait dans cette région, vivaient de la production agricole, puisque les inondations sont bénéfiques pour la qualité de la terre. Ils installaient leurs demeures en terrasses agraires plus élevées, leurs récoltes en "boisse de chameau" organisées en forme d'épis de blés permettaient l'interaction des cultures avec l'eau; enfin, ils détournait l'eau des fleuves en rivières auxiliaires pour l'irrigation des cultures.

La construction de 50 hectares de logements dans la municipalité de San Marcos, Sucre, fait partie d'un programme d'expansion urbain dans une zone de marécages. Nous mettons en place en plus des 50 hectares de construction de logements un programme de développement d'équipements urbains et la réhabilitation en espace public des limites marécageuses de la ville.

Les 50 000 habitants de San Marcos son en majorité des pêcheurs et agriculteurs qui, du fait de son intérêt stratégique dans le commerce agricole colombien, ont connu une croissance urbaine très forte sur une courte période de temps.

Dans le cadre de notre projet, nous allons prolonger une série d'anneaux existants en périphérie de la ville, et nous allons créer un espace vert en travers du cours d'eau qui représente la bordure de la ville. Avec une densité de moins de 50 logements par hectare, nous proposerons des logements incluant des jardins potagers ainsi que des mares de traitement des eaux situées à même ces jardins.

Les Équipements proposent des centres de soin, d'éducation, de culture, et d'ateliers communaux où l'on favorisera l'auto construction des logements afin de permettre leur amélioration et agrandissement.

